

## ACTA DE COMPROBACIÓN REPLANTEO (Complementaria)

Departamento Inspección y Seguimiento I	Unidad Técnica Unidad I	Número de Expediente 711/2021/14484
--	----------------------------	--

Denominación del Área a Urbanizar

**PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL U.S. 4.10 "SOLANA DE VALDEBEBAS"**  
**Fase 2.1 Viario y redes de servicios municipales y no municipales.**

PROMOTOR	Nombre o Razón Social JUNTA DE COMPENSACIÓN SOLANA	Firma	
	Representante		
	Dirección	Teléfono	
	Avda. Manuel Fraga Iribarne, 35 28055 Madrid		

DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS	Nombre o Razón Social GESTION INTEGRAL DEL SUELO, S.L	Firma	
	Representante		
	Dirección	Teléfono	
	Paseo de la Castellana, 127 28046 Madrid		

EMPRESA CONSTRUCTORA	Nombre o Razón Social FCC CONSTRUCCIÓN S.A. Y CONSTRUCCIONES AMENABAR S.A.U. UNION TEMPORAL DE EMPRESAS	Firma	
	Representante		
	Dirección	Teléfono	
	Avenida de Santiago, 40 28050 Madrid		

Plazo de ejecución Veinte meses	Fecha del presente acta Diecisiete de diciembre de dos mil veinticuatro
------------------------------------	--

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA	1. PLANO CLAVE DE REPLANTEO	SI	En cumplimiento de lo establecido en las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid y la Ley 9/2001, de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, se levanta la presente Acta de Comprobación del Replanteo en el día de la fecha, firmando en prueba de conformidad los asistentes reseñados.
	2. PLANO DE OBSTÁCULOS	NO	
	3. HOJA ENCARGO DIRECCIÓN FACULTATIVA	SI	
	4. PROGRAMA DE OBRAS	SI	
	5. PLANOS DE SERVICIOS A EJECUTAR	SI	
	6. DOCUMENTO CONTRATACIÓN DE OBRAS	SI	
	7. PLAN DE CONTROL DE ENSAYOS	SI	

### Observaciones:

El proyecto de urbanización no contiene determinaciones sobre ordenación, sin perjuicio que se efectúen las adaptaciones exigidas por la ejecución material de las obras. Cuando las adaptaciones supongan alteración que desvirtúe las determinaciones sobre ordenación o régimen del suelo afectado, se aprobará previa o simultáneamente la correspondiente modificación del planeamiento. (Art. 80 Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, y art. 1.4.3. de las NN.UU.del PGOU).

R.D. 1627/97, R.D. 39/1997 y R.D. 604/2006: nº registro C.A.M. 69/346367.9/24 de fecha 16/12/2024.

Coordinador de Seguridad y Salud: ELENA ALONSO ORTUETA Nº Coordinador 1700

El Jefe de Unidad	El Adjunto al Departamento	El Subdirector General de Control de la Urbanización
-------------------	----------------------------	--







	Nº	COORD. X	COORD. Y
1	447517,570	4483620,480	
2	447615,050	4483519,100	
3	447650,160	4483540,870	
4	447655,450	4483530,890	
5	447675,090	4483560,260	
6	447686,820	4483580,080	
7	447698,430	4483590,740	
8	447701,550	4483592,700	
9	447703,750	4483596,940	
10	447711,210	4483617,880	
11	447750,140	4483627,020	
12	447750,890	4483611,990	
13	447749,630	4483606,240	
14	447746,530	4483601,490	
15	447739,430	4483591,570	
16	447731,110	4483579,540	
17	447736,460	4483575,160	
18	447732,490	4483567,920	
19	447718,650	4483555,580	
20	447716,980	4483552,940	
21	447716,120	4483549,290	
22	447706,010	4483532,190	
23	447702,500	4483522,380	
24	447723,770	4483516,300	
25	447726,230	4483523,410	
26	447733,490	4483535,690	
27	447736,680	4483536,950	
28	447750,460	4483548,430	
29	447757,970	4483551,870	
30	447765,350	4483552,080	
31	447777,230	4483554,700	
32	447788,640	4483564,340	
33	447792,680	4483568,110	
34	447801,660	4483570,190	
35	447844,070	4483576,820	
36	447889,130	4483588,920	
37	447902,380	4483594,470	
38	447918,690	4483605,220	
39	447931,590	4483618,260	
40	447956,290	4483612,100	
41	447968,980	4483611,390	
42	447980,950	4483613,290	
43	447992,630	4483616,940	
44	448000,120	4483620,890	
45	448006,000	4483626,880	
46	448008,770	4483630,960	
47	448022,080	4483643,770	
48	448063,470	4483664,290	
49	448071,910	4483675,030	
50	448084,190	4483680,870	
51	448093,870	4483694,260	
52	448081,500	4483695,880	
53	448081,150	4483699,640	
54	448093,710	4483701,720	
55	448101,290	4483713,410	
56	448103,400	4483716,860	
57	448105,720	4483719,320	
58	448113,730	4483719,660	
59	448117,640	4483720,660	
60	448121,320	4483725,520	
61	448124,320	4483732,110	
62	448129,400	4483734,050	
63	448135,320	4483741,050	

64	448448,950	448374,620
65	448151,040	4483726,300
66	448153,500	4483718,290
67	448157,200	4483711,080
68	448162,630	4483705,050
69	448168,790	4483701,470
70	448183,070	4483700,350
71	448188,770	4483598,850
72	448193,310	4483597,950
73	448229,310	4483595,790
74	448239,980	4483595,640
75	448247,660	4483596,810
76	448256,360	4483596,650
77	448270,500	4483585,960
78	448304,580	4483716,130
79	448305,350	4483705,870
80	448309,240	4483594,480
81	448313,560	4483587,880
82	448324,710	4483578,620
83	448330,100	4483585,370
84	448328,380	4483596,230
85	448330,600	4483594,660
86	448320,440	4483706,000
87	448319,250	4483711,680
88	448320,930	4483721,220
89	448325,210	4483731,980
90	448347,570	4483746,340
91	448380,850	4483931,230
92	448343,510	4483991,930
93	448345,890	4483994,240
94	448342,720	4483013,560
95	448340,660	4483024,110
96	448331,210	4483053,660
97	448318,670	4483771,370
98	448304,300	4483085,860
99	448374,110	4483017,610
100	448316,230	4483135,510
101	448376,840	4483163,530
102	448356,360	4483175,280
103	448328,400	4483202,910
104	448388,690	4483238,740
105	448382,330	4483242,290
106	448380,360	4483246,220
107	448358,310	4483265,130
108	448342,560	4483286,480
109	448322,470	4483304,900
110	448310,270	4483318,250
111	448308,300	4483326,550
112	448358,060	4483336,010
113	448388,610	4483350,590
114	448358,290	4483382,480
115	448350,800	4483396,620
116	448338,600	4483410,440
117	448311,820	4483427,750
118	448188,560	4483428,230
119	448167,710	4483431,700
120	448141,840	4483436,340
121	448106,690	4483451,440
122	448066,380	4483445,780
123	448038,810	4483449,290
124	447993,150	4483450,330
125	447983,630	4483545,210

126	447973	490	448552	520
127	447968	410	448573	300
128	447964	660	4484604	550
129	447960	750	4484605	770
130	447962	390	4484619	220
131	447955	390	4484613	120
132	447947	280	4484613	250
133	447911	240	4484628	250
134	447854	110	4484635	520
135	447759	300	4484617	850
136	447677	410	4484546	210
137	447657	550	4484537	650
138	447636	180	4484534	350
139	447624	720	4484534	840
140	447459	570	4484552	470
141	447394	790	4484543	210
142	447342	230	4484504	220
143	447333	370	4484493	360
144	447259	230	4484445	120
145	447270	170	4484438	960
146	447248	340	4484428	550
147	447225	580	4484419	620
148	447218	390	4484418	500
149	447211	280	4484420	020
150	447202	880	4484422	510
151	447195	630	4484421	410
152	447188	810	4484420	160
153	447179	440	4484422	220
154	447178	220	4484418	750
155	447184	210	4484416	600
156	447185	820	4484415	310
157	447185	810	4484414	560
158	447184	700	4484412	550
159	447183	500	4484409	210
160	447182	960	4484406	300
161	447181	760	4484405	880
162	447174	530	4484408	440
163	447172	380	4484402	350
164	447182	690	4484398	510
165	447188	210	4484392	250
166	447189	060	4484388	250
167	447188	340	4484383	480
168	447200	360	4484375	550
169	447193	900	4484350	300
170	447166	800	4484299	200
171	447114	070	4484276	710
172	447057	730	4484234	760
173	447055	870	4484233	310
174	447028	350	4484133	350
175	447023	290	4484136	750
176	447025	540	4484140	150
177	447020	670	4484143	410
178	447005	250	4484120	430
179	446959	740	4484115	120
180	446989	330	4484111	080
181	446982	730	4484105	120
182	446979	910	4484095	660
183	446985	080	4484032	720
184	446955	400	4484077	770
185	447003	490	4484078	150
186	447016	700	4484033	080
187	447017	480	4484090	200
188	447019	740	4484073	740

189	447362,990	4483989,490
190	447381,450	4483950,370
191	447118,680	4483921,520
192	447146,670	4483892,340
193	447162,720	4483883,460
194	447176,610	4483880,820
195	447191,330	4483881,880
196	447216,110	4483890,700
197	447234,920	4483902,220
198	447273,060	4483902,900
199	447236,940	4483899,960
200	447240,170	4483899,830
201	447256,160	4483894,420
202	447274,140	4483893,520
203	447290,160	4483896,090
204	447314,490	4483902,140
205	447328,900	4483908,800
206	447345,400	4483908,900
207	447356,300	4483911,100
208	447332,700	4483929,700
209	447440,950	4483932,650
210	447443,700	4483927,900
211	447448,300	4483916,000
212	447451,000	4483903,800
213	447457,900	4483888,300
214	447471,800	4483894,300
215	447475,500	4483898,300
216	447526,000	4483931,400
217	447534,500	4483938,800
218	447571,000	4483957,250
219	447566,000	4483970,300
220	447585,500	4483975,800
221	447592,900	4483980,600
222	447595,300	4483981,800
223	447617,500	4483979,300
224	447644,200	4483969,800
225	447676,300	4483944,400
226	447750,100	4483886,900
227	447808,900	4483845,300
228	447786,400	4483802,300
229	447766,300	4483777,750
230	447764,400	4483770,400
231	447793,900	4483694,500
232	447723,830	4483667,680
233	447721,200	4483665,900
234	447687,600	4483662,900
235	447665,600	4483655,000

Nº	COORD. X	COORD. Y
1	447013,650	4484099,720
2	447221,970	4484404,610
3	447653,230	4484533,180
4	448229,020	4484475,720
5	448617,850	4484051,580
6	448330,330	4483802,690
7	447755,350	4483500,330
8	447751,350	4483659,630
9	447607,930	4484008,730
10	447133,030	4483916,320
11	447099,280	4483951,490
12	447131,650	4483914,940
13	447388,650	4484138,370
14	447381,670	4484239,660
15	447464,760	4484133,070
16	447557,130	4484216,990
17	447750,150	4484207,690
18	447742,160	4484343,390
19	447990,410	4484520,060
20	447910,620	4484370,320
21	447941,350	4484252,090
22	448099,980	4484173,430
23	448250,550	4484137,800
24	448141,730	4484036,620
25	448155,100	4483944,850
26	448190,110	4483849,490
27	447952,010	4483631,710